

6. BELANGRIJKE ALGEMENE HUISREGELS

Lozer Lodge wenst jullie een super aangename verblijf!

Om er echter voor te zorgen dat dit verblijf ook voor de volgende gasten kan behouden blijven, hebben wij een aantal regels gemaakt. De meeste regels zijn ondertussen ingegeven door situaties die we al hebben meegemaakt.



1. Er zijn geen huisdieren toegelaten.
2. Het aantal gasten mag de maximale capaciteit van het gebouw (inclusief kinderen) niet overschrijden, tenzij mits schriftelijk akkoord van Lozer Lodge. De huurder dient het juiste aantal bij reservering aan te geven. Indien er later wijzigingen zouden zijn, meldt de gebruiker dit graag Lozer Lodge.
3. Roken is absoluut niet toegestaan in de zaal, woning, sanitaire ruimtes, in de tuin. Indien er buiten wordt gerookt, moeten alle sigarettenpeuken in de asbak worden gedeponneerd. Het is absoluut verboden drugs te gebruiken in het gehuurde.
4. Er mag buiten geen open vuur gemaakt worden en geen vuurwerk. Het gebruik van kaarsen of enige andere licht- en/of warmtebronnen (zoals frietuur, gourmet of fondue) anders dan deze die in de zaal worden aangeboden worden niet toegestaan omwille van strikte veiligheidsmaatregelen. De verwarmingstoestellen niet gebruiken om op te gaan zitten, en er niets opleggen.
5. Tijdens het gebruik dient de huurder bij het verlaten van de zaal de ramen en de deuren steeds te sluiten dit teneinde diefstal of beschadiging te voorkomen. Lozer Lodge is niet verantwoordelijk voor verlies of beschadigingen van welke aard ook.
6. Geluidsapparatuur enkel te gebruiken binnen het gebouw en mag geenszins storend zijn voor mogelijke huurders of andere gasten op de site. Er mag geen storend lawaai zijn tussen 22.00 en 8.00 uur
7. Sleutels
De ontvangen sleutels dienen origineel terug bezorgd te worden na het einde van de huur. Bij verlies of beschadiging zal een vergoeding verschuldigd zijn van 125 euro per sleutel.

Dit reglement vervangt alle voorgaande. De verhuurder kan ten alle tijde aanpassingen aanbrengen.

8. Schade

Opgemerkte en ontstane schade aan de zaal of apparatuur moet zo vlug mogelijk worden gemeld aan de verhuurder om verdere schade te voorkomen en desgevallend een oplossing te zoeken. Geen plakband, spijkers of nietjes aanbrengen op muren en deuren, zowel binnen als buiten. Eventuele versieringen mogen slechts geplaatst worden op de tafels.

Elke versiering dient uit onbrandbaar materiaal te bestaan en/of met een brandvertragend middel behandeld te zijn evt. spray.

Onze brandblussers worden jaarlijks gekeurd en zijn in perfecte staat. Het beschadigen van een brandblusser of het verbreken van de zegel wordt beboet met 100€ + de herstellkosten. Alle schade zal worden aangerekend.

9. Netheid:

Het grondig poetsen van de zaal is inbegrepen. Evenwel dient de zaal vooraf aan vertrek in respectvolle staat achter gelaten te worden.

Indien naar mate van jullie grote van groep en leuke weekend, geen voldoende tijd hadden om alles netjes op te ruimen en op eenvoudig verzoek kunnen wij deze zaken ook voor u verzorgen. Deze extra service wordt dan in rekening gebracht met de waarborg.

Alle tafels en stoelen proper zonder etensresten en vlekken zowel in de zaal als in de units	€ 25
Alle vaat afwassen, opkuis keuken(oven,frigo,vuur)	€ 75
Stoelen en tafels in de zaal op elkaar stapelen	€ 5/st.
Vloer bezemschoon vegen	€ 30
Vaatwasmachine legen	€ 10
Barbecue opruimen= roosters vet vrijmaken en houtskool in emmer	€ 15/st.
Legen vuilnisbakken en kleine vuilnisbakjes	€ 5/unit
Tafels en stoelen uit fietsenberging terug plaatsen	€ 30
Bestelde bedlinnen ontdaan maken van bedden, badhanddoeken centraliseren	€ 10/st.
Alle materiaal, in keuken en in units op zijn oorspronkelijke plaats ter leggen	€ 30/u
Reiniging matrassen	€ 25/st.
Reiniging donsdekens/extra bevuiling	€ 25/st.

Dit reglement vervangt alle voorgaande. De verhuurder kan ten alle tijde aanpassingen aanbrengen.

Afval wordt gesorteerd op de daarvoor voorziene plaatsen en wordt meegenomen door de huurder.

- Groenafval
- Flessen: alle lege flessen moeten meegenomen worden of naar glasbol brengen (Passionistenstraat, Kruishoutem)
- Papier en karton samen sorteren
- Restafval : de huurder zorgt zelf voor vuilniszakken of kan deze aankopen per stuk

Er mogen geen etensresten in en rond het vakantieverblijf en zaal rondslingeren, ook niet van groenten of fruit om onder meer ongedierte te vermijden.

Bij het niet juist gebruik en niet juist achterlaten van het verblijf kunnen aanvullende (schoonmaak) kosten worden doorgerekend.

Alle afwas in de keuken netjes is afgewassen en afgedroogd en terug op de daartoe voorziene plaats staat en de koelkast leeg is.

De barbecuetoestellen dient volledig proper te worden gemaakt en de houtskool verwijderd.

Toiletten zijn voorzien van een WC borstel, maak er graag gebruik van.

Graag seintje wanneer iets kapot of beschadigd is, waarvoor bijzondere dank

Op eenvoudig verzoek kunnen wij deze zaken ook voor u verzorgen. Deze extra service wordt dan in rekening gebracht met de waarborg.

10. KEUKEN:

- De keuken mag enkel gebruikt worden indien ze gehuurd werd.
- Alle gebruikte toestellen (gasfornuizen, frigo en diepvriezers, werktafels, afwasbak, vaatwasser, oven) dienen gereinigd te worden.
- Dit geldt eveneens voor het ter beschikking gesteld servies, bestek, glazen, kommen, dienbladen,... Elke breuk voor een bord, glas, potten,... wordt aangerekend
- Bij gebruik van de vaatwasser het servies en bestek nadrogen met een keukenhanddoek, glazen drogen met de daarvoor bestemde vochtige doek, anders ontstaan er kalkstrepen en moeten ze door ons opnieuw worden afgewassen.
- Alle materiaal moet worden teruggeplaatst volgens de aanwijzingen en op de juiste plaats. Bij verzuim worden de extra uren poetswerk aangerekend aan de huurder aan € 30,00/uur.
- De huurder dient zelf te zorgen voor keukenhanddoeken.
- Na de activiteit is de huurder verplicht de lichten te doven, deuren te sluiten, alle keukentoeestellen uit te schakelen. Bij niet naleving van deze verplichtingen kan een vergoeding geëist worden van minimum € 50
- Fornuis oordeelkundig gebruiken – het is geen verwarming!
- vaatmachine moet leeg zijn + alle gerief op de juiste plaats zo niet zijn we genoodzaakt opruimkosten aan te rekenen aan 20 euro/u.

11. Meubilair

Meubilair mag niet verplaatst worden. Alles dient op zijn plaats teruggezet worden zoals bij aanvang, zo niet wordt een kost aangerekend ten belope van 30 euro/u, met een minimum van 50 euro.

Binnen meubilair mag niet buiten worden gebruikt.

Dit reglement vervangt alle voorgaande. De verhuurder kan ten alle tijde aanpassingen aanbrengen.

12. Speeltuigen:

Speeltuigen dienen gebruikt te worden voor het gebruik waartoe het bestemd is. De verhuurder is bovendien niet aansprakelijk voor eventuele ongevallen met speeltuigen in en rond het vakantieverblijf.

Gocarts mogen enkel op de straat te worden gebruikt en zeker niet onder de schuur of op de steentjes rond het verblijf.

Petanquebanen mogen geen fietsen op noch gocarts noch auto's. Petanquebanen kunnen niet dienen als zandbank.

13. SABAM - Billijke Vergoeding

Alle kosten van welke aard ook dienen gedragen te worden door de huurder

14. PARKING

Graag respect voor de landbouwgewassen rondom Lozerlodge, wij behouden graag een goede band met onze burens.

Alvast veel dank !

Lozer Lodge



Dit reglement vervangt alle voorgaande. De verhuurder kan ten alle tijde aanpassingen aanbrengen.